

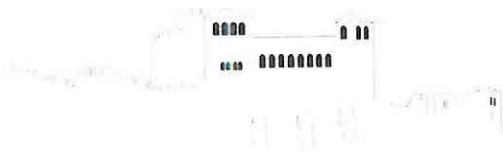
AVISO N.º 21/15/SODPGU

Alteração à Licença de Operação de Loteamento titulada pelo Alvará n.º 691/94 de 21/07/1994 – Emissão de Aditamento ao Alvará. Processo de Loteamento n.º 4/93.

Ricardo Miguel Faustino Santos, Vereador da Câmara Municipal de Leiria, no uso da competência que lhe é conferida pelo Edital n.º 136/2013, em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 26/10, de 30 de março, torna público que a Câmara Municipal de Leiria emitiu em 17/03/2015, em nome de Carlos Jorge dos Santos Dinis e Rui Manuel dos Santos Dinis, o 1.º aditamento ao alvará de loteamento n.º 691/94, na sequência da deliberação camarária datada de 18/02/2014, através do qual foram licenciadas alterações aos Lotes 2 e 3 do Loteamento sito em Rua Principal, em Costa de Cima, da freguesia de Maceira, que incidem sobre os prédios descritos na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob os n.ºs 5379/19950904 e 5379/19950904, inscritos na matriz urbana sob os artigos 5641 e 5128, respetivamente, da mesma freguesia, e que consistem no seguinte:

- i. Ampliação de polígono de implantação:
 - Lote 2 - aumenta em 16,15m²;
 - Lote 3 - aumenta em 2,6m²;
- ii. Redução da área bruta de construção:
 - Lote 2: reduz em 27,40m² abaixo da cota de soleira para garagem e arrumos e em 84,85m² acima da cota de soleira para habitação;
 - Lote 3: reduz em 103,22m² acima da cota de soleira para habitação;
- iii. Alteração de afastamentos às extremas dos lotes;
- iv. Definição de cércea:
 - Lote 2: 9 m;
 - Lote 3: 6 m;
- v. Definição de volumetria;
- vi. Definição de cota de soleira:
 - Lote 2: 113.35 (2,95m acima da cota do arruamento);
 - Lote 3: 110.15 (0,15m acima da cota do arruamento);
- vii. Definição de implantação de muros de vedação (em planta de síntese).

A área encontra-se abrangida pelo Plano Diretor Municipal.



Município de Leiria
Câmara Municipal

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

E para constar, se lavrou o presente Aviso e outros de igual teor, que vão ser afixados no edifício-sede do Município e da respetiva Freguesia, bem como de anúncio a publicar em jornal local e no sítio do Município de Leiria na Internet.

Leiria, 11 de maio de 2015.

O Vereador

(Por subdelegação – Edital n.º 136/2013, de 22 de outubro)

Ricardo Santos