



## AVISO N.º 19/16/SODPGU

### **Alteração à licença de loteamento. Abertura de procedimento de consulta pública e notificação para pronúncia dos proprietários dos lotes. Processo de loteamento n.º 73/95.**

Nos termos do disposto nos n.ºs 2 e 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, conjugado com o artigo 17.º do Regulamento de Operações Urbanísticas do Município de Leiria e a alínea d) do n.º 1 do artigo 112.º do Código do Procedimento Administrativo, faz-se público que se encontra aberto a partir do 1.º dia útil seguinte a contar da presente publicação, o período de consulta pública e notificação para pronúncia dos proprietários dos lotes constantes do alvará de loteamento n.º 854/97, emitido em 1997/07/09, e sucessivos aditamentos, sobre o pedido de alteração à licença de loteamento cuja apreciação decorre na Câmara Municipal em sede do processo n.º 73/95.

O pedido de alteração é apresentado por João Pedro Marcelino e incide sobre o Lote 6, descrito na Conservatória do Registo Predial de Leiria sob o n.º 1770/19980414 e inscrito na matriz urbana sob o n.º 5611, lote este resultante da operação de loteamento do prédio sito na Quinta da Bela Vista, da União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes.

A alteração pretendida visa a alteração de uso do r/c de comércio para comércio e serviços, com aumento de área de 168 m<sup>2</sup> para 208 m<sup>2</sup> e redução da área de habitação de 336 m<sup>2</sup> para 296 m<sup>2</sup>, sendo ainda a área de habitação registada como máxima.

Durante este período, os interessados poderão consultar o projeto da alteração à operação de loteamento, no Balcão Único de Atendimento da Câmara Municipal de Leiria, podendo apresentar as suas reclamações, observações e sugestões em exposição dirigida ao Ex.mo Sr. Presidente da Câmara Municipal de Leiria.

O Vereador

(Por subdelegação – Edital n.º 136/2013)