

Designação do projeto | **9/9.8 Bairro Social das Almoínhas (Estudos e Projetos; Empreitadas) – Habitação Social**

Código do projeto | CENTRO-09-4943-FEDER-000009

Objetivo principal | Promover a inclusão social e combater a pobreza

Região de intervenção | União das Freguesias de Marrazes e Barosa

Entidade beneficiária | Município de Leiria

Data da aprovação | 17-01-2017; 12-09-2017

Data de início | 18-02-2016

Data de conclusão | 18-02-2018

Custo total elegível | 231.956,60 euros

Apoio financeiro da União Europeia | 197.163,11 euros

#### Objetivos, atividades e resultados esperados/atingidos

O Bairro Social das Almoínhas é um Bairro Social situado na União de Freguesias de Marrazes e Barosa, a mais populosa de todo o concelho de Leiria, tendo sido edificado na sequência da identificação da existência de um conjunto de famílias pobres em Leiria na década de 1940 e da necessidade do seu realojamento.

Na maioria das casas que fazem parte do bairro, o direito de superfície foi vendido aos inquilinos que nelas habitavam, restando ainda 13 habitações que são propriedade do Município.

Em relação à tipologia de habitação dos edifícios pertencentes ao município, trata-se de um bairro constituído por 2 moradias devolutas e 11 moradias habitadas, sendo 7 de tipologia T3, 2 de tipologia T2 e 2 de tipologia T4.

Verifica-se atualmente a degradação das habitações e dos seus espaços envolventes. Tendo sido executadas, pontualmente, algumas obras de reparação/conservação, sobretudo ao nível das coberturas e ainda realizadas algumas intervenções de modo a melhorar as condições de habitabilidade, solicitadas pelos inquilinos, constata-se que não foram suficientes para colmatarem os problemas atuais de degradação, sendo urgente uma intervenção mais profunda com vista a melhorar o parque habitacional do bairro.

A implementação do projeto pretende criar condições condignas nos edifícios de habitação social, propriedade do Município de Leiria e garantir a acolhimento de duas famílias nas habitações devolutas, através do arrendamento em regime de renda apoiada.

